



**АДМИНИСТРАЦИЯ УЖУРСКОГО РАЙОНА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

00.05.2024

г. Ужур

№ 000

О внесении изменений в постановление администрации Ужурского района от 15.11.2019 № 799 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Приём заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме»

Руководствуясь Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» и постановлением администрации Ужурского района от 22.07.2021 № 612 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Приложение к постановлению администрации Ужурского района от 15.11.2019 № 799 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Приём заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме» (далее-Приложение) следующие изменения:

1.1. Пункт 2.3 Приложения читать в следующей редакции:

«2.3. Срок предоставления муниципальной услуги.

Решение о согласовании или об отказе в согласовании переустройства и(или) перепланировки помещения должно быть принято не позднее чем 30 дней со дня представления в данный орган документов, обязанность по представлению которых, в соответствии с настоящим Регламентом возложена на заявителя.

Работа приемочной комиссии и подготовка акта, подтверждающего завершение переустройства и(или) перепланировки не позднее 30 дней с момента направления уведомления об окончании работ по переустройству и(или) перепланировке.

В случае представления заявителем документов, через многофункциональный центр срок принятия решения о согласовании или об отказе в согласовании исчисляется со дня передачи многофункциональным центром таких документов в орган, осуществляющий согласование».

1.2. Пункт 3.1 Приложения читать в следующей редакции:

«3.1. Последовательность административных процедур исполнения Услуги включает в себя следующие административные процедуры:

1) прием и регистрация заявления;

2) рассмотрение заявления, проверка наличия документов;
3) выдача согласованного решения о переустройстве и(или) перепланировке помещения в многоквартирном доме или мотивированного отказа;

4) работа приемочной комиссии и подготовка акта, подтверждающего завершение переустройства, и(или) перепланировки».

1.3. Часть 8 пункта 3.3 Приложения читать в следующей редакции:

«8) срок выполнения административной процедуры составляет 14 дней».

1.4. Пункт 3.5 Приложения читать в следующей редакции:

«3.5. Работа приемочной комиссии и подготовка акта, подтверждающего завершение переустройства, и(или) перепланировки:

1) основанием начала административной процедуры является поступившее уведомление о завершении переустройства, и(или) перепланировки. К такому уведомлению прилагается технический план помещения, в отношении которого осуществлена перепланировка, подготовленный в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"). В случае образования в результате перепланировки помещения новых помещений в уведомлении о завершении перепланировки помещения указываются сведения об уплате заявителем государственной пошлины за осуществление государственной регистрации прав на недвижимое имущество;

2) результатом административной процедуры является составленный акт приемочной комиссии;

3) срок выполнения административной процедуры по выдаче результата предоставления Услуги составляет 30 дней.

Переустройство помещения в многоквартирном доме считается завершенным со дня утверждения акта приемочной комиссии. Перепланировка помещения в многоквартирном доме считается завершенной со дня внесения изменений в сведения Единого государственного реестра недвижимости о границах и(или) площади помещения или осуществления государственного кадастрового учета образованных помещений и государственной регистрации права на образованные помещения.

Акт направляется в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, его территориальные органы (далее - орган регистрации прав), а также заявителю».

1.6. Приложение 3 к Регламенту изложить в редакции, согласно приложению 1.

2. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования в специальном выпуске газеты «Сибирский хлебороб».

БЛОК-СХЕМА
Предоставление муниципальной услуги «Приём заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме»

