



АДМИНИСТРАЦИЯ УЖУРСКОГО РАЙОНА  
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

00.05.2024

г. Ужур

№ 000

О внесении изменений в постановление администрации Ужурского района от 08.06.2018 № 379 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Принятие документов, а также выдача решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое помещение»

Руководствуясь постановлением администрации Ужурского района от 22.07.2021 № 612 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг», статьей 23 Жилищного Кодекса, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Приложение к постановлению администрации Ужурского района от 08.06.2018 № 379 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Принятие документов, а также выдача решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое помещение» (далее-Приложение) следующие изменения:

1.1. Пункт 2.4 Приложения читать в следующей редакции:

«2.4. Срок предоставления муниципальной услуги.

Решение о переводе или об отказе в переводе помещения должно быть принято по результатам рассмотрения соответствующего заявления и иных представленных в соответствии с пунктом 2.6 настоящей статьи документов органом, осуществляющим перевод помещений, не позднее чем 30 дней со дня представления в данный орган документов, обязанность по представлению которых в соответствии с настоящей статьей возложена на заявителя.

В случае необходимости, работа приемочной комиссии и подготовка акта, подтверждающего завершение переустройства, и(или) перепланировки и(или) иных работ не более 30 дней с момента направления уведомления об окончании таких работ».

1.2. Пункт 3.1 Приложения читать в следующей редакции:

«3.1. Последовательность административных процедур исполнения Услуги включает в себя следующие административные процедуры:

- 1) прием и регистрация заявления;
- 2) рассмотрение заявления, проверка наличия документов;
- 3) выдача согласованного решения о переводе помещения или мотивированного отказа;

4) работа приемочной комиссии и подготовка акта, подтверждающего завершение переустройства, и(или) перепланировки и(или) иных работ».

1.3. Абзац 1 пункта 3.4 Приложения читать в следующей редакции:

«3.4. Выдача согласованного решения о переводе помещения или мотивированного отказа:»

1.4. Пункт 3.5 Приложения читать в следующей редакции:

«3.5. Работа приемочной комиссии и подготовка акта, подтверждающего завершение переустройства, и(или) перепланировки и(или) иных работ:

1) основанием начала административной процедуры является поступившее уведомление о завершении переустройства и(или) перепланировки и(или) иных работ (в случае перепланировки помещения к такому уведомлению прилагается технический план помещения, в отношении которого осуществлена перепланировка, подготовленный в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости");

2) результатом административной процедуры является составленный акт приемочной комиссии;

3) срок выполнения административной процедуры составляет 30 дней.

Акт направляется в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, его территориальные органы (далее - орган регистрации прав), а также заявителю.

Перевод помещения считается окончанным со дня внесения соответствующих изменений в сведения Единого государственного реестра недвижимости о назначении такого помещения».

1.5. Приложение № 2 к постановлению администрации района от 08.06.2018 № 379 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Принятие документов, а также выдача решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое помещение» изложить в редакции, согласно приложению 1.

2. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования в специальном выпуске газеты «Сибирский хлебороб».

Глава района

К.Н. Зарецкий

БЛОК-СХЕМА

Предоставление муниципальной услуги

«Принятие документов, а также выдача решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое помещение»

