ПРОТОКОЛ №1

рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по извещению №231117/0894456/01 по продаже земельных участков.

22 декабря 2017г. 10 час. 00 мин. г. Ужур

Аукционная комиссия Ужурского района Красноярского края, утверждённая распоряжением № 378 от 16.11.2017, провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе по адресу: Красноярский край, Ужурский район, г. Ужур, ул. Ленина 21а, Красноярский край, Ужурского района, г. Ужур, ул. Ленина , 21а каб.3-01.

Рассмотрение заявок на участие в аукционе проводилось комиссией, в следующем составе:

Присутствовали: Буякас В. В,. начальник отдела по управлению муниципальным

имуществом и земельными отношениями

администрации района, председатель комиссии

Марьясова Г.Г. ведущий специалист отдела экономики

и прогнозирования администрации района

Шкуратова М.Г. начальник отдела правого и кадрового обеспечения

администрации района

Бондаренко Н. Г. Заведующая отделом бухгалтерского учета

администрации района

Всего на заседании присутствовало 4 члена комиссии, что составило 80 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

**Повестка дня:**

Рассмотрение заявок, на участие в аукционе по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Ужурского района:

Земельный участок с кадастровым номером 24:39:0116002:50, из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: индивидуальное жилищное строительство, площадью 544 кв. м, расположенный по адресу: Красноярский край, Ужурский район, г. Ужур, ул. Дубровского, д. 83;

Земельный участок с кадастровым номером 24:39:0112002:25, из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: индивидуальное жилищное строительство, площадью 468 кв. м, расположенный по адресу: Красноярский край, Ужурский район, г. Ужур, ул. Кооперативная, д. 39.

Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов: <http://torgi.gov.ru/>23.11.2017г.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование имущества | Начальная цена размера платы за земельный участок, без учета НДС  (руб.) | «Шаг аукциона», без учета НДС  3%, (руб.) | Размер задатка 10%, без учета НДС,  (руб.) |
| 1 | Лот 1 | 46 903,68 | 1 407,11 | 4 690,37 |
| 2 | Лот 2 | 40 350,96 | 1 210,53 | 4 035,10 |

По Лоту 1 на дату окончания приема заявок 20.12.2017 поступило две заявки на участие в аукционе на право заключения договора купли- продажи на земельный участок, находящийся в муниципальной собственности Ужурского района:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №№  п/п | Наименования (имена) претендентов | Дата приема, № заявки, | Дата внесение задатка |
| 1 | Драчева Татьяна Владимировна (в лице Выговской Наталье Александровны, доверенность от 10.12.2017 р. № 8-3001) | 12.12.2017 №56 | Чек от 11.12.2017 терминала операция 4954 |
| 2 | Духанина Диана Леонтьевна | 18.12.2017 №57 | Приходный кассовый ордер № 230439 от 18.12.2017 |

Первый претендент: Драчева Т. В. в лице Выговской Н. А. не допущен, в соответствии с пп. 2 п.8 ст. 39.12 ЗК РФ- не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Второй претендент: Духанина Д. Л.: все документы по перечню, указанному в извещении, представлены и оформлены надлежащим образом, соответствуют действующему законодательству. Заявка соответствует требованиям и условиям извещения. Задаток от претендента подтвержден выпиской с лицевого счета для операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств № 05193004400 от 18.12.2017.

По Лоту 2 на дату окончания приема заявок 20.12.2017, поступила одна заявка на участие в аукционе на право заключения договора купли- продажи на земельный участок, находящийся в муниципальной собственности Ужурского района:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №№  п/п | Наименования (имена) претендентов | Дата приема, № заявки, | Дата внесение задатка |
| 1 | Духанина Диана Леонтьевна | 18.12.2017 №58 | Приходный кассовый ордер № 232592 от 18.12.2017 |

Все документы по перечню, указанному в извещении, представлены и оформлены надлежащим образом, соответствуют действующему законодательству. Заявка соответствует требованиям и условиям извещения. Задаток от претендента подтвержден выпиской со лицевого счета для операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств № 05193004400 от 18.12.2017.

Решили:

1. Признать аукцион на право заключения договора купли- продажи на земельный участок, расположенный по адресу: Красноярский край, Ужурский район, г. Ужур, ул. Дубровского, д. 83, с кадастровым номером 24:39:0116002:50, с разрешенным использованием: индивидуальное жилищное строительство, площадью 544 кв.м, находящийся в муниципальной собственности Ужурского района, по Лоту №1 несостоявшимся по причине подачи одной допущенной заявки от Духаниной Дианы Леонидовны. Признать Духанину Диану Леонидовну единственным участником аукциона. Заключить договор купли продажи на земельный участок, по начальной цене предмета аукциона с единственным участником аукциона с Духаниной Дианой Леонидовной.

2. Уведомить претендента по Лоту № 1 Духанину Диану Леонидовну о принятом решении не позднее следующего рабочего дня от даты оформления настоящего протокола путем вручения ей под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

3. Признать аукцион на право заключения договора купли- продажи на земельный участок, расположенный по адресу: Красноярский край, Ужурский район, г. Ужур, ул. Кооперативная, д. 39, с кадастровым номером 24:39:0112002:25, с разрешенным использованием: индивидуальное жилищное строительство, площадью 468 кв.м, находящийся в муниципальной собственности Ужурского района, по Лоту №2 несостоявшимся по причине подачи одной заявки от Духаниной Дианы Леонидовны. Признать Духанину Диану Леонидовну единственным участником аукциона. Заключить договор купли продажи на земельный участок, по начальной цене предмета аукциона с единственным участником аукциона с Духаниной Дианой Леонидовной.

4. Уведомить претендента по Лоту № 2 Духанину Диану Леонидовну о принятом решении не позднее следующего рабочего дня от даты оформления настоящего протокола путем вручения ей под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

Подписи:

Буякас В.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Марьясова Г.Г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Шкуратова М.Г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Бондаренко Н. Г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_