|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Герб кон [Converted]АДМИНИСТРАЦИЯУжурского района**Красноярского края** Ленина ул., 21А, г. Ужур, Красноярский край, 662255  телефон: (391-56) 21-2-16,  факс: (391-56) 21-7-11  E-mail: raion\_uzhur@krasmail.ru  .02.2018 № 01-13/05- |  | Редакция «Сибирский хлебороб»  Ленина ул.35,  г. Ужур, Красноярский край,  662255 |  |

О размещении информации

Просим Вас опубликовать в газете «Сибирский хлебороб» информационное сообщение о проведении аукциона администрацией Ужурского района, следующего содержания:

«Организатор аукциона: Администрация Ужурского района Красноярского края, адрес: Красноярский край, Ужурский район, г.Ужур, ул.Ленина, 21а, каб. 214.тел. 8(39156)21-3-33, факс 8(39156) 21-7-11.

Реквизиты решения проведения аукциона: Распоряжение администрации Ужурского района от 05.02.2018г № 39.

Место, дата времени и порядке проведения аукциона: Красноярский край, Ужурский район, г.Ужур, ул.Ленина, 21а, каб. 308, 23.03.2018г. 14 часов 00 минут.

Предмет аукциона:

Лот 1- земельный участок, с кадастровым номером 24:39:3800001:1012, с разрешенным использованием: овощеводство, площадью 1268 кв.м, из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Красноярский край, Ужурский район, с.Михайловка, ул. Школьная 1В, находящийся в муниципальной собственности;

Лот 2- земельный участок, с кадастровым номером 24:39:4800001:621, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства, площадью 1824 кв.м, из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Красноярский край, Ужурский район, д.Тургужан, прилегающий с западной стороны земельного участка по ул. Степная д.9, кв.2, находящийся в муниципальной собственности.

Лот 3- земельный участок, с кадастровым номером 24:39:3300001:331, с разрешенным использованием: скотоводство, площадью 25621 кв.м, из земель населенных пунктов,расположенный по адресу: Красноярский край, Ужурский район, юго-западная окраина деревня Красное Озеро, находящийся в муниципальной собственности.

Лот 4- земельный участок, с кадастровым номером 24:39:5501003:246, с разрешенным использованием: для ведения сельскохозяйственного производства, площадью 7000 кв.м, из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Красноярский край, Ужурский район, ориентир д.Лопатка. Участок находится примерно в 1,1 км от ориентира по направлению на северо-восток, находящийся в муниципальной собственности.

Лот 5- земельный участок, с кадастровым номером 24:39:5601005:760, с разрешенным использованием: сельскохозяйственное использование, площадью 259577 кв.м, из земель сельскохозяйственного назначения, расположенный по адресу: Красноярский край, Ужурский район, 0,2 км на север от д.Тургужан, находящийся в муниципальной собственности.

Лот 6- земельный участок, с кадастровым номером 24:39:4800001:569, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства, площадью 2059 кв.м, из земель сельскохозяйственного назначения, расположенный по адресу: Красноярский край, Ужурский район, д.Тургужан, ул.Сахалин, 3 «а», находящийся в государственной собственности, которая не разграничена.

По предоставленной информации о технических подключениях:

По Лоту 2- возможно подключение к сетям холодного водоснабжения от колодца по ул.Степная; водоотведение и теплоснабжение невозможно.

По Лоту 6 – подключение к сетям холодного водоснабжения, водоотведение и теплоснабжение не возможно.

Срок действия технических условий на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения в течение 5 лет после выдачи.

Плата за подключение объектов к сетям инженерно-технического обеспечения определяется в соответствии с техническими условиями на подключение объекта капитально строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и проектной документацией объекта капитального строительства.

Начальная цена предмета аукциона: Начальная цена предмета аукциона определяется в размере ежегодной арендной платы по договорам аренды земельных участков 1,5 % от кадастровой стоимости земельных участков и составляет:

По Лоту 1 - 38 руб. 61 к.

По Лоту 2 - 1688 руб. 93 к.

По Лоту 3 - 780 руб. 16 к.

По Лоту 6 - 1906 руб 53 к.

По Лоту 4 - 168 руб. Начальная цена предмета аукциона:Начальная цена предмета аукциона определена по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

По Лоту 5 - 7009 руб 00 к. Начальная цена предмета аукциона:Начальная цена предмета аукциона определена по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»

Для участия в аукционе заявители предоставляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
2. Копии документов, удостоверяющих личность заявителя и СНИЛС (для граждан);
3. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов для государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае. Если заявителем является иностранное юридическое лицо;
4. Документы, подтверждающие внесения задатка.

Место и время приема заявок - Красноярский край, Ужурский район, г.Ужур, ул.Ленина, 21а, каб. 214, рабочие дни с 8.00 до 17.00, обеденный перерыв 12.00-13.00 по местному времени. Контактный телефон (39156)21333

Дата начала приема заявок – 16.02.2018г.

Дата окончания приема заявок – 18.03.2018г.

Рассмотрение заявок – 19.03.2018 в 10:00

Размер задатка (100 % от начальной цены предмета аукциона):

По Лоту 1 - 38 руб. 61 к.

По Лоту 2 - 1688 руб. 93 к.

По Лоту 3 - 780 руб. 16 к.

По Лоту 4 – 168 руб.

По Лоту 5 - 7009 руб 00 к

По Лоту 6 -1906 руб 53 к.

Порядок внесения задатка:

Сумма задатка, указанная в настоящем информационном сообщении, перечисляется на следующие реквизиты.

Получатель: УФК по Красноярскому краю (администрации Ужурского района Красноярского края л.с 05193004400), ИНН 2439002150, КПП 243901001, р/с 403 028 106 0000 3000082 в банк: отделение Красноярск г.Красноярск, БИК 040407001

Задаток вносится единым платежом.

Документом, подтверждающим внесение задатка на счет Организатора торгов, является выписка со счета Организатора торгов.

Задаток вносится не позднее 3 банковских дней до даты рассмотрения заявок.

Срок аренды:

- по Лоту 1- 3 года, от даты заключения договора аренды на земельный участок.

- по Лоту 2- 20 лет, от даты заключения договора аренды на земельный участок.

- по Лоту 3- 3 года, от даты заключения договора аренды на земельный участок.

- по Лоту 4- 49 лет, от даты заключения договора аренды на земельный участок.

- по Лоту 5- 49 лет, от даты заключения договора аренды на земельный участок.

- по Лоту 6- 20 лет, от даты заключения договора аренды на земельный участок.

С любой интересующейся информацией (формой заявки, проектом договора аренды, техническими условиями подключения к сетям инженерно-технического обеспечения) можно ознакомиться в каб. 2-11 администрации Ужурского района (г.Ужур, ул. Ленина 21а), на официальном сайте администрации района rsuzhur.ru, и на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru, без взимания платы».

Глава района К.Н.Зарецкий

Линкевич Любовь Александровна

8(39156)21333