|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Герб кон [Converted]АДМИНИСТРАЦИЯУжурского района**Красноярского края** Ленина ул., 21А, г. Ужур, Красноярский край, 662255  телефон: (391-56) 21-2-16,  факс: (391-56) 21-7-11  E-mail: raion\_uzhur@krasmail.ru  .03.2021 № 01-11/05- |  | Редакция «Сибирский хлебороб»  Ленина ул.35,  г. Ужур, Красноярский край,  662255 |  |

О размещении информации

Информационное сообщение о проведении аукциона администрацией Ужурского района, следующего содержания:

«Организатор аукциона: Администрация Ужурского района Красноярского края, адрес: Красноярский край, Ужурский район, г. Ужур, ул. Ленина, 21а, каб. 214.тел. 8(39156)21936, факс 8(39156) 21-7-11.

Реквизиты решения проведения аукциона: Распоряжение администрации Ужурского района от 17.03.2021г. № 31.

Место, дата времени проведения аукциона: Красноярский край, Ужурский район, г. Ужур, ул. Ленина, 21а, каб. 308, 05.05.2021. 10 часов 00 минут. Аукцион проходит в рамках рабочего времени комиссии по проведению аукциона на право заключения договоров аренды на земельные участки, с техническими перерывами и перерывами на обед. При не завершении процедуры аукциона в заявленный день, аукцион переносится на следующий рабочий день, в рамках установленного рабочего времени комиссии. Подведение итогов аукциона после окончания процедуры аукциона.

Предмет аукциона:

Лот 1 - земельный участок, с кадастровым номером 24:39:0900001:1317, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, площадью 1600 кв. м, из земель населенных пунктов, находящийся в государственной собственности, которая не разграничена, с местоположением: Российская Федерация, Красноярский край, муниципальный район Ужурский, сельское поселение Прилужский сельсовет, поселок Прилужье, улица Зеленая, земельный участок 16.

Лот 2 - земельный участок, с кадастровым номером 24:39:0900001:1320, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, площадью 1600 кв. м, из земель населенных пунктов, находящийся в государственной собственности, которая не разграничена, с местоположением: Российская Федерация, Красноярский край, муниципальный район Ужурский, сельское поселение Прилужский сельсовет, поселок Прилужье, улица Зеленая, земельный участок 20.

Лот 3 - земельный участок, с кадастровым номером 24:39:0900001:1321, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, площадью 1600 кв. м, из земель населенных пунктов, находящийся в государственной собственности, которая не разграничена, с местоположением: Российская Федерация, Красноярский край, муниципальный район Ужурский, сельское поселение Прилужский сельсовет, поселок Прилужье, улица Зеленая, земельный участок 18.

Лот 4 - земельный участок, с кадастровым номером 24:39:0900001:1319, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, площадью 1600 кв. м, из земель населенных пунктов, находящийся в государственной собственности, которая не разграничена, с местоположением: Российская Федерация, Красноярский край, муниципальный район Ужурский, сельское поселение Прилужский сельсовет, поселок Прилужье, улица Зеленая, земельный участок 12.

Лот 5 - земельный участок, с кадастровым номером 24:39:0900001:1318, с разрешенным использованием: индивидуальное жилищное строительство, площадью 1600 кв. м, из земель населенных пунктов, находящийся в государственной собственности, которая не разграничена, с местоположением: Российская Федерация, Красноярский край, Ужурский муниципальный район, сельское поселение Прилужский сельсовет, поселок Прилужье, улица Зеленая, земельный участок 14.

Лот 6 - земельный участок, с кадастровым номером 24:39:0900001:1323, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, площадью 1600 кв. м, из земель населенных пунктов, находящийся в государственной собственности, которая не разграничена, с местоположением: Российская Федерация, Красноярский край, муниципальный район Ужурский, сельское поселение Прилужский сельсовет, поселок Прилужье, улица Зеленая, земельный участок 10.

Лот 7 - земельный участок, с кадастровым номером 24:39:3600001:307, с разрешенным использованием: коммунальное обслуживание, площадью 2301 кв. м, из земель населенных пунктов, находящийся в государственной собственности, которая не разграничена, отнесенного к зонам с особыми условиями использования территории, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса РФ: частично расположен в охранной зоне объекта электросетевого хозяйства: охранная зона воздушной линии электропередачи напряжением 0,4 кВ от ТП 8-10-8, номер зоны: 24:39:-6.281, охранная зона воздушной линии электропередачи напряжением 10 кВ ф.8-10, номер зоны: 24:39:-6.254, с местоположением: Российская Федерация, Красноярский край, Ужурский район, сельское Поселение Ильинский сельсовет, д. Лопатка, ул. Кооперативная, 1Б.

Лот 8 - земельный участок, с кадастровым номером 24:39:3600001:306, с разрешенным использованием: коммунальное обслуживание, площадью 193 кв. м, из земель населенных пунктов, находящийся в государственной собственности, которая не разграничена, с местоположением: Российская Федерация, Красноярский край, Ужурский муниципальный район, сельское поселение Ильинский сельсовет, д. Лопатка, ул. Кооперативная, 1А.

По Лоту 1, 2, 3, 4, 5, 6 есть возможность подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: централизованному холодному водоснабжению.

По лоту 7, 8 подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: водоснабжению, водоотведению, теплоснабжению невозможно.

Начальная цена предмета аукциона: Начальная цена предмета аукциона определяется в размере ежегодной арендной платы по договорам аренды земельных участков 1,5 % от кадастровой стоимости земельных участков и составляет:

По Лоту 1 – 1708 руб. 56 к.

По Лоту 2 – 1708 руб. 56 к.

По Лоту 3 – 1708 руб. 56 к.

По Лоту 4 – 1708 руб. 56 к.

По Лоту 5 – 1708 руб. 56 к.

По Лоту 6 – 1708 руб. 56 к.

По Лоту 7 – 3425 руб. 27 к.

По Лоту 8 – 287 руб. 30 к.

Для участия в аукционе заявители предоставляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
2. Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
3. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов для государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
4. Документы, подтверждающие внесения задатка.

Место и время приема заявок - Красноярский край, Ужурский район, г.Ужур, ул.Ленина, 21а, каб. 2-11, рабочие дни с 8.00 до 17.00, обеденный перерыв 12.00-13.00 по местному времени. Контактный телефон (39156)21333.

Дата начала приема заявок – 25.03.2021г.

Дата окончания приема заявок – 26.04.2021г.

Рассмотрение заявок – 30.04.2021 в 10:00

Размер задатка (50 % от начальной цены предмета аукциона):

По Лоту 1 – 854 руб. 28 к.

По Лоту 2 – 854 руб. 28 к.

По Лоту 3 – 854 руб. 28 к.

По Лоту 4 – 854 руб. 28 к.

По Лоту 5 – 854 руб. 28 к.

По Лоту 6 – 854 руб. 28 к.

По Лоту 7 – 1712 руб. 64 к.

По Лоту 8 – 143 руб. 65 к.

Порядок внесения задатка:

Сумма задатка, указанная в настоящем информационном сообщении, перечисляется на следующие реквизиты.

Получатель: Финансовое управление администрации Ужурского района Красноярского края (Администрация Ужурского района Красноярского края, л.с 05193004400),

ИНН 2439002150,

КПП 243901001,

казначейский счет 03232643046560001900

в Банк ОТДЕЛЕНИЕ КРАСНОЯРСК БАНКА РОССИИ/УФК по Красноярскому краю г.Красноярск,

БИК 010407105,

ЕКС 40102810245370000011.

Задаток вносится единым платежом.

Документом, подтверждающим внесение задатка на счет Организатора торгов, является выписка со счета Организатора торгов.

Задаток вносится не позднее 3 банковских дней до даты рассмотрения заявок.

Срок аренды:

- по Лоту 1- 20 лет, с момента заключения договора аренды на земельный участок.

- по Лоту 2- 20 лет, с момента заключения договора аренды на земельный участок.

- по Лоту 3- 20 лет, с момента заключения договора аренды на земельный участок.

- по Лоту 4- 20 лет, с момента заключения договора аренды на земельный участок.

- по Лоту 5- 20 лет, с момента заключения договора аренды на земельный участок.

- по Лоту 6- 20 лет, с момента заключения договора аренды на земельный участок.

- по Лоту 7- 4 года 8 месяцев года, с момента заключения договора аренды на земельный участок.

- по Лоту 8- 2,5 года, с момента заключения договора аренды на земельный участок.

С любой интересующейся информацией (формой заявки, проектом договора аренды, техническими условиями подключения к сетям инженерно-технического обеспечения) можно ознакомиться в каб. 2-11 администрации Ужурского района (г.Ужур, ул. Ленина 21а), на официальном сайте администрации района rsuzhur.ru, и на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru, без взимания платы».

Глава района К.Н. Зарецкий

Кашина А.В.

8(39156)21333