**Извещение о проведении торговой процедуры "Аукцион по продаже имущества № 9432"   [ЭП](https://www.etp-torgi.ru/trades/privatization/Realization/?action=view&id=836&__tmc=0.37338200+1607657070)**

Организатор аукциона

[АДМИНИСТРАЦИЯ ИЛЬИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА УЖУРСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ](https://www.etp-torgi.ru/firms/view_firm.html?id=MarueJjUAfI7mye%2FvVF6Yg%3D%3D&fi=117938) , Россия, 662255, Красноярский край, Ильинка, ул.Главная, 34

Уполномоченный орган (полное наименование, контактная информация)

Администрация Ильинского сельсовета Ужурского района Красноярского края

Сумма задатка должна быть перечислена

На иной счет

Условия и сроки платежа, необходимые реквизиты счетов

Покупателем единовременным платежом на счет УФК по Красноярскому краю (Администрация Ильинского сельсовета Ужурского района Красноярского края л/с 04193004180) р/с 40101810600000010001 в ОТДЕЛЕНИЕ КРАСНОЯРСК Г. КРАСНОЯРСК, БИК 040407001, ИНН 2439002135, КПП 243901001, код ОКТМО 04656407, КБК 807 114 02 052 10 0000 410. Задаток, внесенный победителем аукциона, засчитывается в счет оплаты приобретенного объекта и перечисляется на счет Продавца в течение 5 (пяти) дней со дня истечения срока, установленного для заключения договора купли-продажи объекта. Факт оплаты имущества подтверждается выпиской со счета, указанного в договоре купли-продажи объекта.

Сроки и порядок возврата задатка

Порядок возвращения задатка: - участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона; - претендентам на участие в аукционе, заявки и документы которых не были приняты к рассмотрению, либо претендентам, не допущенным к участию в аукционе, в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона. - в случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее чем пять дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. - в случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона. При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли –продажи имущества, задаток ему не возвращается. До признания претендента участником аукциона он имеет право отозвать зарегистрированную заявку.

Номер извещения о проведении аукциона на официальном сайте torgi.gov.ru

111220/9588295/01

Реквизиты решения о проведении аукциона

Распоряжение № 29 от 10.12.2020 г.

Порядок проведения аукциона

В соответствии с документацией Электронный аукцион проводится в указанные в информационном сообщении день и час путем последовательного повышения участниками начальной цены на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона». «Шаг аукциона» устанавливается Продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 5 (пяти) процентов начальной цены продажи, и не изменяется в течение всего аукциона. Во время проведения процедуры аукциона Оператор обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества. Со времени начала проведения процедуры аукциона Оператором размещается: - в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего "шага аукциона"; - в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной цены ("шаг аукциона"), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества. В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае, если в течение указанного времени: - поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на "шаг аукциона" цене имущества продлевается на 10 минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается; - не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества является время завершения аукциона. Во время проведения процедуры аукциона программными средствами электронной площадки обеспечивается: - исключение возможности подачи участником предложения о цене имущества, не соответствующего увеличению текущей цены на величину "шага аукциона"; - уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене имущества не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену имущества. Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Оператором в электронном журнале, который направляется Продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона. Протокол об итогах аукциона подписывается Продавцом торгов в течение одного часа с момента получения электронного журнала, но не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона. Процедура аукциона считается завершенной с момента подписания Продавцом протокола об итогах аукциона. Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях: - не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из Претендентов не признан участником; - принято решение о признании только одного Претендента участником; - ни один из участников не сделал предложение о начальной цене имущества. Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом об итогах аукциона. В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением данного протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация: - наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения; - цена сделки; - фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица Победителя.

Дата публикации на etp-torgi.ru

11.12.2020 06:24

Дата и время начала приема заявок (по московскому времени)

11.12.2020 12:00

Дата и время окончания приема заявок (по московскому времени)

11.01.2021 21:00

Дата и время окончания срока рассмотрения заявок (по московскому времени)

15.01.2021 23:59

Дата и время начала аукциона (по московскому времени)

19.01.2021 13:00

Официальный сайт, на котором размещено извещение о проведении аукциона:

На официальном сайте torgi.gov.ru и на Национальной электронной площадке etp-torgi.ru

Место проведения:

Торговая процедура Аукцион по продаже имущества № 9432 проводится на сайте в сети Интернет по адресу etp-torgi.ru

Порядок определения победителей:

Победителем признается участник, предложивший наиболее высокое ценовое предложение или участник, чья заявка признана единственной соответствующей требованиям.

Действия:

[Копировать](https://www.etp-torgi.ru/trades/privatization/Realization/?action=clone_procedure&id=836) | [Отказаться от проведения торгов](https://www.etp-torgi.ru/trades/privatization/Realization/?action=giveup_procedure&id=836) | [Ознакомиться с правилами проведения торговой процедуры](https://www.etp-torgi.ru/rules/)

**Лот №1, Наименование имущества, выставляемого на аукцион (предмет аукциона) - нежилое здание с кадастровым номером 24:39:2800001:507, общей площадью 1538,2 кв.м., имеющее адрес - Российская Федерация, Красноярский край, Ужурский муниципальный район, Сельское поселение Ильинский сельсовет, с. Ильинка, ул. Школьная, здание 3, с земельным участком с кадастровым номером 24:39:5601001:731, площадью 1623 кв.м., по адресу - Красноярский край, Ужурский район, с. Ильинка, ул. Школьная, 3**

Скрыть лот №1

**Извещение о проведении торговой процедуры "Аукцион по продаже имущества № 9432-1"** (Ожидает начала приема заявок)

Наименование объекта торгов

Наименование имущества, выставляемого на аукцион (предмет аукциона) - нежилое здание с кадастровым номером 24:39:2800001:507, общей площадью 1538,2 кв.м., имеющее адрес - Российская Федерация, Красноярский край, Ужурский муниципальный район, Сельское поселение Ильинский сельсовет, с. Ильинка, ул. Школьная, здание 3, с земельным участком с кадастровым номером 24:39:5601001:731, площадью 1623 кв.м., по адресу - Красноярский край, Ужурский район, с. Ильинка, ул. Школьная, 3

Краткое описание объекта торгов

Нежилое здание – телятник, кадастровый номер 24:39:2800001:507, общая площадь 1538,2 кв.м., одноэтажное, материал стен – железобетон, год завершения строительства – 1989. Земельный участок, кадастровый номер 24:39:5601001:731, площадь 1623 кв.м., категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – сельскохозяйственное использование.

Месторасположение объекта торгов (адрес)

Красноярский край, Ужурский район, с. Ильинка, ул. Школьная, 3.

Сроки и порядок внесения задатка, необходимые реквизиты счетов

Задаток вносится на счёт Продавца: на расчетный счет 40302810700003000351, лицевой счет 05193004180 в отделение Красноярск г. Красноярск, БИК 040407001, получатель администрация Ильинского сельсовета Ужурского района, ИНН/ КПП 2439002135/243901001, ОКТМО 04656407, КБК 807 114 02 052 10 0000 410 Задаток должен быть внесен в срок не позднее даты рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Форма заявки на участие в аукционе

В соответствии с документацией

Порядок и место приема заявки на участие в аукционе

В соответствии с документацией АО «Электронные торговые системы» (https://www.etp-torgi.ru Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки, с приложением электронных образов документов, предусмотренных Федеральным законом о приватизации. (Приложения 1 и 2 к настоящей документации): Юридические лица: -заверенные копии учредительных документов; -документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо); -документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности. В случае, если от имени Претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени Претендента, оформленная в установленном порядке осуществление действий от имени Претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица. Документы, представляемые иностранными лицами, должны быть легализованы, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на иностранном языке, она должна быть заверена в установленном порядке и иметь нотариально заверенный перевод на русский язык. Физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели: - копии документов, удостоверяющие личность. Одно лицо имеет право подать только одну заявку на один объект приватизации. Заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты начала приема заявок до времени и даты окончания приема заявок, указанных в информационном сообщении. Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, а также заявки с незаполненными полями, на электронной площадке не регистрируются программными средствами. При приеме заявок от Претендентов Организатор обеспечивает конфиденциальность данных о Претендентах и участниках, за исключением случая направления электронных документов Продавцу, регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок. В течение одного часа со времени поступления заявки Организатор сообщает Претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов. Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку. В случае отзыва Претендентом заявки в установленном порядке, уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» Продавца, о чем Претенденту направляется соответствующее уведомление. Поступивший от претендента задаток подлежит возврату в течение 5 (пяти) календарных дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее дня окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для претендентов, не допущенных к участию в аукционе. Изменение заявки допускается только путем подачи Претендентом новой заявки в установленные в информационном сообщении сроки о проведении аукциона, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

Документы, представляемые покупателями

В соответствии с документацией Юридические лица: -заверенные копии учредительных документов; -документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо); -документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности. В случае, если от имени Претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени Претендента, оформленная в установленном порядке осуществление действий от имени Претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица. Документы, представляемые иностранными лицами, должны быть легализованы, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на иностранном языке, она должна быть заверена в установленном порядке и иметь нотариально заверенный перевод на русский язык. Физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели: - копии документов, удостоверяющие личность. Одно лицо имеет право подать только одну заявку на один объект приватизации.

Порядок и срок заключения договора

Договор купли-продажи (приложение 3 к настоящей документации), заключается между Продавцом и победителем аукциона в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом о приватизации в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона. Договор заключается в форме электронного документа.

Начальная цена объекта торгов

200 000.00 руб. ( без учета НДС)

Размер задатка, %

10.00 %

Размер задатка, руб

20 000.00 руб

Шаг аукциона

3.00 %  
6 000 руб

Время подачи первого ценового предложения

1 минута

Время подачи последующих ценовых предложений

1 минута

Действия:

[Отказаться от лота](https://www.etp-torgi.ru/trades/privatization/Realization/?action=giveup_lot&id=2306) | [Пригласить на торги по e-mail](https://www.etp-torgi.ru/trades/privatization/Realization/?action=email_invite_invite&id=2306) | [Ознакомиться с правилами проведения торговой процедуры](https://www.etp-torgi.ru/rules/)