|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ**  **УЖУРСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ**  **ДЕПУТАТОВ**  **РЕШЕНИЕ** | | |
| 28.05.2024 | г. Ужур | № 44-297р |
| О внесении изменений в решение Ужурского районного Совета депутатов от 30.05.2017 № 20-136р «Об утверждении положения о порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Ужурского района и внесения изменений в них» | | |



В соответствии Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ужурского района, Ужурский районный Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Внести в приложение к решению Ужурского районного Совета депутатов от 30.05.2017 № 20-136р «Об утверждении положения о порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Ужурского района и внесения изменений в них» следующие изменения:

1.1. Раздел 2 «Состав местных нормативов градостроительного проектирования» читать в новой редакции, согласно приложению 1 к настоящему решению.

1.2. Раздел 3 «Подготовка и утверждение местных нормативов градостроительного проектирования» читать в новой редакции, согласно приложению 2 к настоящему решению.

2. Решение вступает в силу в день, следующий за днем его официального обнародования.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Ужурского районного Совета депутатов  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Агламзянов А.С.) | Глава Ужурского района  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Зарецкий К.Н.) |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 1  к решению Ужурского районного  Совета депутатов  от 28.05.2024 № 44-297р |

2. СОСТАВ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

2.1. Местные нормативы градостроительного проектирования включают в себя:

а) нормативы градостроительного проектирования района;

б) нормативы градостроительного проектирования поселений.

2.2. Нормативы градостроительного проектирования района устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения района, относящимся к следующим областям:

а) электро- и газоснабжение поселений;

б) автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района;

в) образование;

г) здравоохранение;

д) физическая культура и массовый спорт;

е) обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов;

ж) иные объекты местного значения муниципального района населения муниципального района и расчетные показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения района.

2.3. Нормативы градостроительного проектирования поселений устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, относящимся к следующим областям:

а) электро-, тепло-, газо- и водоснабжение поселения, водоотведение;

б) автомобильные дороги местного значения;

в) физическая культура и массовый спорт, образование, здравоохранение, обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов, объектами благоустройства территории;

г) иные объекты местного значения поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения.

2.4 Федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства, могут быть предусмотрены расчетные показатели, не указанные в пунктах 2.2 и 2.3. настоящего раздела и подлежащие установлению в местных нормативах градостроительного проектирования.

2. 5. Местные нормативы включают в себя:

1) основную часть, устанавливающую, расчетные показатели, предусмотренные пунктами 2.2. – 2.4 настоящего раздела;

2) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов;

3) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | Приложение 2  к решению Ужурского районного  Совета депутатов  от 28.05.2024 № 44-296р |

3. ПОДГОТОВКА И УТВЕРЖДЕНИЕ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

3.1. Предложения о подготовке местных нормативов вносятся органами местного самоуправления или заинтересованными лицами.

3.2. Решение о подготовке местных нормативов градостроительного проектирования принимается Главой Ужурского района.

3.3. Подготовку местных нормативов градостроительного проектирования осуществляет отдел ЖКХ и строительства администрации Ужурского района.

3.4. Подготовка местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется в течение 60 календарных дней.

3.5. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения района, поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения района, поселения, могут быть утверждены в отношении одного или нескольких видов объектов, предусмотренных [пунктами](consultantplus://offline/ref=E32A1179438FCB2AE22A21AD6B9E5E811D26599A07C6B95C4C1BB9AA7EB6F23384A269264C4CA18Ba5A4E) 2.2., 2.3. настоящего Положения.

3.6. Содержание местных нормативов градостроительного проектирования устанавливается в соответствии со статьей 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.7. Устанавливаемые показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными [пунктами](consultantplus://offline/ref=E32A1179438FCB2AE22A21AD6B9E5E811D26599A07C6B95C4C1BB9AA7EB6F23384A269264C4CA18Ba5A4E) 2.2., 2.3. настоящего Положения, населения муниципальных образований, расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности такими объектами населения муниципальных образований не могут быть ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности такими же объектами местного значения, установленных региональными нормативами градостроительного проектирования.

3.8. Устанавливаемые показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения муниципальных образований, предусмотренных пунктами 2.2, 2.3. настоящего Положения, не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности, для таких же объектов, для населения муниципальных образований, установленных региональными нормативами градостроительного проектирования

3.9. Подготовка местных нормативов осуществляется с учетом:

1) социально-демографического состава и плотности населения на территории района;

2) стратегии социально-экономического развития муниципального образования и плана мероприятий по ее реализации (при наличии).

3) предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

3.10. Проект местных нормативов подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет» и обнародованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, не менее чем за два месяца до их утверждения.

3.11. В течение 14 календарных дней со дня опубликования проекта местных нормативов градостроительного проектирования Ужурского района органы местного самоуправления и заинтересованные лица направляют предложения и замечания в администрацию Ужурского района.

3.12. В случае возникновения спорных вопросов при рассмотрении поступивших предложений и замечаний, администрацией Ужурского района может быть создана согласительная комиссия из числа представителей всех заинтересованных лиц.

3.13. В течение 30 календарных дней со дня поступления предложений и замечаний отдел ЖКХ и строительства дорабатывает проект местных нормативов градостроительного проектирования Ужурского района.

3.14. Местные нормативы градостроительного проектирования утверждаются Ужурским районным Советом депутатов.

3.15. Утвержденные местные нормативы градостроительного проектирования подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти календарных дней со дня утверждения указанных нормативов.