**Извещение № 22000006120000000065**

Опубликовано

Версия 1. Актуальная, от 24.11.2024

Дата публикации 24.11.2024 12:19 (МСК+4)

Дата изменения 24.11.2024 12:19 (МСК+4)

Основные сведения об извещении

Вид торгов

Аренда, безвозмездное пользование, доверительное управление имуществом, иные договоры, предусматривающие переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, продажа имущества ФГУП

Приказ ФАС России от 21.03.2023 г. № 147/23

Форма проведения Электронный аукцион

Наименование процедуры

Аукцион в электронной форме с открытой формой подачи предложения о цене на право заключения договора аренды

Электронная площадка

[ЭТП «Фабрикант»](http://fabrikant.ru/" \t "_blank)

Организатор торгов

Код организации 2200000612

ОКФС 14

Публично-правовое образование

Полное наименование

АДМИНИСТРАЦИЯ УЖУРСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

Сокращенное наименование

АДМИНИСТРАЦИЯ УЖУРСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ИНН 2439002150

КПП 243901001

ОГРН 1022401093835

Юридический адрес 662255, Красноярский край, Р-Н УЖУРСКИЙ, Г. УЖУР, УЛ. ЛЕНИНА, Д.21 А

Фактический/почтовый адрес

край Красноярский, р-н Ужурский, г Ужур, ул. Ленина, дом 21а

Контактное лицо Шалькова Нина Юрьевна

Телефон +79233355576

Адрес электронной почты n.y.shalkova@40.krskcit.ru

Сведения о правообладателе/инициаторе торгов

Организатор торгов является правообладателем имущества

Код организации 2200000612

ОКФС 14

Публично-правовое образование

Полное наименование

АДМИНИСТРАЦИЯ УЖУРСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ИНН 2439002150

КПП 243901001

ОГРН 1022401093835

Юридический адрес 662255, Красноярский край, Р-Н УЖУРСКИЙ, Г. УЖУР, УЛ. ЛЕНИНА, Д.21 А

Фактический/почтовый адрес

край Красноярский, р-н Ужурский, г Ужур, ул. Ленина, дом 21а

Информация о лотах

Лот 1

Нежилое здание - мастерская

Основная информация

Предмет торгов (наименование лота)

Нежилое здание - мастерская

Описание лота

Нежилое здание - мастерская, назначение: нежилое, общая площадь 240,2 кв. м, количество этажей - 2, в том числе подземных 0, адрес объекта: Красноярский край, Ужурский район, г. Ужур, ул. Калинина, д. 6, строен. 3, кадастровый номер 24:39:0117006:54. Коммуникации: Центральное отопление - отключено, электроснабжение - отключено. Техническое состояние здания – требуется текущий ремонт.

Начальная цена: 5 027,16 ₽

НДС: Без учета НДС

Шаг аукциона 251,36 ₽ (5,00 %)

Размер задатка: 502,72 ₽ (10,00 %)

Реквизиты счета для перечисления задатка

Получатель

Финансовое управление администрации Ужурского района Красноярского края (Администрация Ужурского района Красноярского края)

ИНН 2439002150

КПП 243901001

Наименование банка получателя

УФК по Красноярскому краю

Расчетный счет (казначейский счет) 03232643046560001900

Лицевой счет 05193004400

БИК 010407105

Корреспондентский счет (ЕКС) 40102810245370000011

Назначение платежа

Задаток за участие в аукционе на право заключения договора аренды.

Срок и порядок внесения задатка

Размер задатка должен быть перечислен до даты рассмотрения заявок на участие в аукционе. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, является выписка со счета.

Субъект местонахождения имущества

Красноярский край

Местонахождение имущества

край Красноярский, р-н Ужурский, г Ужур, ул. Калинина, дом 6 стр. 3

Категория объекта

Здания

Форма собственности: Муниципальная собственность

Вид договора: Договор аренды

Начальная цена указана за: Арендный платеж за месяц

Сроки и порядок оплаты

Ежемесячный платеж

Информация о сроках и порядке оплаты: Согласно аукционной документации

Срок действия договора – лет 5

Срок оплаты по договору

Согласно аукционной документации

Срок, в течение которого должен быть подписан проект договора

Заключение договора осуществляется не ранее десяти и не позднее двадцати дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов, в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами. Подписанный договор в пятидневный срок возвращается Организатору аукциона.

Обременения, ограничения: Отсутствуют

Начальная цена за кв. м: 20,93 ₽

Целевое назначение государственного или муниципального имущества, права на которое передаются по договору

По виду деятельности участника аукциона.

Участниками аукциона могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства, физические лица, применяющие специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", или организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, имеющие право на поддержку органов государственной власти и органов местного самоуправления

Характеристики

Регистрационный номер ЕГРОКН -

Общая площадь: 240,2 м2 общ. пл.

Материалы наружных стен здания -

Количество этажей: 2

Количество подземных этажей: 0

Назначение здания -

Общие сведения об ограничениях и обременениях - Отсутствуют

Вид ограничений и обременений -

Кадастровая стоимость - 2 057 269,76 ₽

Кадастровый номер - 24:39:0117006:54

Год ввода в эксплуатацию - 1971

Информация о сведениях из единых государственных реестров

Единый государственный реестр недвижимости

[кадастровый номер 24:39:0117006:54](https://torgi.gov.ru/new/public/egrn/request/22000006120000000065_1_1_24112405:19:07)

Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

—

Изображения лота

[](https://torgi.gov.ru/new/)

Документы лота

Информация отсутствует

Требования к заявкам

Требования, предъявляемые к участнику: Согласно аукционной документации

Перечень документов: Согласно аукционной документации

Требования к документам: Согласно аукционной документации

Условия проведения процедуры

Дата и время начала подачи заявок

25.11.2024 12:00 (МСК+4)

Дата и время окончания подачи заявок

16.12.2024 22:00 (МСК+4)

Порядок подачи заявок

Согласно аукционной документации

Дата начала рассмотрения заявок

18.12.2024

Дата и время начала проведения аукциона

19.12.2024 17:00 (МСК+4)

Срок отказа организатора от аукциона: Согласно аукционной документации

Документы извещения