**Пояснительная записка к докладу главы местной администрации Ужурского муниципального района**

наименование городского округа (муниципального района)

**о достигнутых значениях показателей для оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления   
городских округов и муниципальных районов   
за 2017 год и их планируемых значениях на 3-летний период**

**I. Экономическое развитие**

**1. Число субъектов малого и среднего предпринимательства**

Число субъектов малого и среднего предпринимательства по состоянию на 01.01.2017 год составило 385 индивидуальных предпринимателя, 72 организации малого бизнеса и 4 средних предприятия. К концу 2017 года по данным единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства, количество зарегистрированных индивидуальных предпринимателей составило 383 единицы, организаций малого бизнеса – 78 единиц, количество средних предприятий уменьшилось до 3 единиц.

Число индивидуальных предпринимателей в целом сохранилось на уровне 2016 года.

Увеличение организаций малого бизнеса в связи с объединением микропредприятий и малых предприятий.

Уменьшение средних предприятий в связи с ликвидацией организаций (ЗАО Ильинское).

Число субъектов малого и среднего предпринимательства на 10000 человек населения по итогам 2017 года составило 140,73 единиц, что на 114,41 % выше уровня 2016 года. Это связано со снижением численности постоянного населения (среднегодовой).

В прогнозируемом 3-летнем периоде данный показатель планируется увеличить до 149,22 единиц в 2018 году, до 150,22 единиц в 2019 году и 2020 году до 151,11 единицы. Темп роста показателя составит 101,23 %, 100,67 % и 101,59 % соответственно.

**2. Доля среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) малых и средних предприятий в среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) всех предприятий и организаций**

По оценочным данным в 2017 году среднесписочная численность населения, занятого в малом и среднем бизнесе, составляет 1756 человека или около 12,85 % в общей численности занятых в экономике района. Доля занятых только на малых предприятиях без учета занятых у индивидуальных предпринимателей составляет около 1 %.

Доля среднесписочной численности работников малых и средних предприятий в средней численности работников всех предприятий и организаций в 2017 году составила 17,99%, или 100,39 % к 2016 году.

Увеличение данного показателя в 2017 году произошло за счет снижения среднесписочной численности работников у крупных и средних организаций в связи с ликвидацией организаций (ЗАО Ильинское).

Прогнозируется рост данного показателя к 2020 году до 18,96 %. Планируемый рост обуславливается увеличением численности малых предприятий и индивидуальных предпринимателей и снижением среднесписочной численности работников крупных предприятий.

**3. Объем инвестиций в основной капитал (за исключением бюджетных средств) в расчете на 1 человека**

Объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования без субъектов малого предпринимательства и параметров неформальной деятельности в 2017 году составил 916943 тыс. руб., что в действующих ценах к 2016 году составляет 97,0%, в сопоставимых ценах – 94,8% к этому же периоду. По оценке, в 2018 году данный показатель составит 958205,4 тыс. руб., или 100,0% в сопоставимых ценах к уровню прошлого года. В 2019 году он прогнозируется в сумме 1000366,5 тыс. руб., в 2020 году – 1041381,5 тыс. руб. В сопоставимых ценах к уровню предшествующего года этот показатель составит также 100,0% и 100,0% соответственно. Темп роста инвестиций в основной капитал в действующих ценах к предшествующему периоду прогнозируется в 2019 году – 104,4%, в 2020 – 104,1%.

Объем инвестиций в районе определяется, в первую очередь, реализацией инвестиционных проектов предприятиями агропромышленного комплекса. Снижение объема инвестиций в сопоставимых ценах по сравнению с предыдущим годом в 2017 - 2020 годах объясняется завершением инвестиционной фазы некоторых проектов сельского хозяйства в 2015-2017 годах. В 2016 году объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования (без субъектов малого предпринимательства) составлял 945539,0 тыс.руб., что в действующих ценах к 2015 году составляет 102,4%, а в сопоставимых ценах – 97,1%.

Объем инвестиций за счет бюджетных средств в 2017 году выразился в сумме 24975,0 тыс. руб., или 175,9% в сопоставимых ценах к 2016 году. Причиной роста показателя в прошлом году послужило строительство модульной котельной в с.Михайловка на сумму 5799,6 тыс. рублей, а также реализация на территории других мероприятий в рамках программы Красноярского края «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности».

В 2018 году инвестиции в основной капитал за счет бюджетных средств прогнозируются в размере 26098,9 тыс. руб., в 2019 – 27247,2 тыс. руб., в 2020 – 28364,4 тыс. руб.

Продолжает наблюдаться инвестиционная активность предприятий сельского хозяйства, так удельный вес инвестиций сельского хозяйства занимает в 2017 году – 48,7%. Следует отметить, что в 2016 году этот показатель был равен 67,7%. Сохраняется рост доли предприятий, направляющих инвестиции в приобретение машин и оборудования (46,5%). Доля инвестиций субъектов малого предпринимательства составляет около 2 % от общего объема инвестиций и в динамике сохраняется в таком же размере по прогнозу до 2020 года.

Объем инвестиций в основной капитал (за исключением бюджетных средств) в Ужурском районе в расчете на одного жителя в 2017 году выразился в сумме 28338,0 тыс. руб., что составляет 96,1% от значения данного показателя в 2016 году. В прогнозируемом периоде: в 2018 году этот показатель ожидается на уровне 29720,9 тыс. руб. (или 104,9 к уровню предыдущего года), в 2019 – 31103,0 тыс. руб. (104,7%), в 2020 – 32432,1 тыс. руб.(104,3%)..

Инвестиционные проекты:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | наименование проекта | стоимость/освоено, млн.руб |
| 1 | ЗАО «Искра» | 1.Строительство свинокомплекса, первая очередь, (мощность 10000 голов), начало строительства 2015г, срок введения –июнь 2017г. Первая очередь на 5500 голов введена в апреле 2016 года. Идет строительство второй очереди на 5500 голов. | 150,0 /150,0 |
| 2 | АО «Солгон» | 2.Строительство цеха по переработке молока (мощность 12 000 тонн в год), срок введения – 2018 г | 125,0 /54,0 |
| 3.Строительство коровника (мощность 400 голов), начало строительство – 2017 г, срок введения – 2018г | 150,0 / |
| 4.Строительство телятника-адаптера (мощность 400 голов), начало строительства -2018 г, срок введения -2019 г | 30,0 / |

В 2015 - 2017 годах инвестиционные проекты реализованы и реализуются в текущем году, по-прежнему, предприятиями агропромышленного комплекса.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Значения показателя | | | |
| 2017 | 2018 оценка | 2019 прогноз | 2020 прогноз |
| 1. Объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования (без субъектов малого предпринимательства), тыс. руб. | 916943 | 958205,4 | 1000366,5 | 1041381,5 |
| 2. Инвестиции в основной капитал за счет бюджетных средств, тыс. руб. | 24975 | 26098,9 | 27247,2 | 28364,4 |
| 3. Объем инвестиций без бюджетных средств, тыс. руб.(стр. 1 – стр. 2) | 891968 | 932106,6 | 973119,25 | 1013017,14 |
| 4. Среднегодовая численность населения, чел. | 31476 | 31362 | 31287 | 31235 |
| 5. Объем инвестиций в основной капитал (за исключением бюджетных средств) в расчете на 1 человека населения, руб. (стр. 3/стр. 4) | 28338,0 | 29720,9 | 31103,0 | 32432,1 |

**4. Доля площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в общей площади территории городского округа (муниципального района)**

В 2017 году в связи с ростом выкупа земельных участков собственниками зданий (строений, сооружений), переоформлением юридическими лицами права постоянного (бессрочного) пользования земельными участками в собственность, предоставлением в собственность земельных участков многодетным семьям увеличилась доля площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в общей площади территории муниципального района до 35%. На 2018-2020 годы рост данного показателя не планируется.

**5. Доля прибыльных сельскохозяйственных организаций в общем их числе**

Агропромышленный комплекс является важным сектором экономики района и занимает одно из ведущих мест в экономике муниципального образования.

На территории Ужурского района в 2017 году сельскохозяйственной деятельностью занимались: 3 акционерных общества, 4 общества с ограниченной ответственностью, 1 сельскохозяйственный производственный кооператив, 1 государственное предприятие, 1 сельскохозяйственный потребительский кооператив и 24 крестьянских (фермерских) хозяйств.

Доля прибыльных сельскохозяйственных организаций в 2017 году составила 100%. Изменения данного показателя на трехлетний период не планируется.

**6. Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения**

Протяженность автомобильных дорог в районе составляет 320,6 км, в том числе, общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям – 0,0 км (0 % от общей протяженности автомобильных дорог района).

**7. Доля населения, проживающего в населенных пунктах, не имеющих регулярного автобусного и (или) железнодорожного сообщения с административным центром городского округа (муниципального района) в общей численности населения городского округа (муниципального района)**

Среднегодовая численность населения в 2017 году составила 31460 человек, а среднегодовая численность населения проживающего населенных пунктах имеющих регулярное автобусное или железнодорожное сообщение с административным центром городского округа составляет 30821 человек. Доля населения, проживающего в населенных пунктах, не имеющих регулярного автобусного и (или) железнодорожного сообщения с административным центром (г. Ужур) Ужурского района в общей численности населения района в 2017 году оставляет 2,03 %.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Населенный пункт | Среднегодовая численность населения, человек |
| 1 | д. Новоракитка | 228 |
| 2 | п.Сухореченский | 236 |
| 3 | д.Ушканка | 175 |

**8. Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников:**

**8.1. крупных и средних предприятий и некоммерческих организаций городского округа (муниципального района)**

Среднемесячная номинальная заработная плата работников крупных и средних предприятий и некоммерческих организаций Ужурского района в расчете на одного работающего в 2017 году выразилась в сумме 29443,9 рублей, темп роста по сравнению с предыдущим годом составил 108,3% или 2261,7 руб., в 2016 году данный показатель составлял 27182,2 рубля. На динамику показателя повлияли следующие причины, во-первых повышение уровня оплаты труда на сельскохозяйственных предприятиях района и реализация майских указов президента по повышению уровня оплаты труда отдельных отраслей. На прогнозный период запланирован рост заработной платы работников крупных и средних предприятий на 9,9% в 2018 году, на 5,3% в 2019 году и на 5,7% в 2020 году, что составит 32359,0, 34074,0 и 36016,0 руб. соответственно. В 2018 году при планировании показателя учтены повышение МРОТ с 01.01.2018 и с 01.05.2018, продолжение реализации майских указов президента и запланированное повышение уровня оплаты труда на сельскохозяйственных предприятиях района.

**8.2. муниципальных дошкольных образовательных учреждений**

За 2017 г. среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников муниципальных дошкольных образовательных учреждений увеличилась на 7,5% и составила 16 744,94 руб.

**8.3. муниципальных общеобразовательных учреждений**

Заработная плата учителей муниципальных общеобразовательных учреждений составила 29 326,78 руб., что по сравнению с 2016 г. на 13,1% больше.

**8.4. муниципальных учреждений культуры и искусства**

В 2017 г произошел рост заработной платы на работников муниципальных учреждений культуры и искусства на 31,9% и составила 16411,4 руб., по сравнению с 2016 г. в результате реализации майских указов Президента. В 2018 году рост заработной платы продолжится, ее размер составит 24593,6 руб. или 149,86% к уровню 2017 года. В период 2019-2020 годов рост заработной платы работников культуры и искусства не планируется.

**8.5. муниципальных учреждений физической культуры и спорта**

Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников муниципальных учреждений физической культуры и спорта Ужурского района в расчете на одного работающего в 2017 году выразилась в сумме 16397,8 рублей. В 2018 году рост планируется показателя на 4% и составит 17053,7 рублей. На прогнозный период 2019-2020 гг рост заработной платы данной категории работников данной бюджетной сферы не запланирован.

**II. Дошкольное образование**

**9. Доля детей в возрасте 1-6 лет, получающих дошкольную общеобразовательную услугу и (или) услугу по их содержанию в муниципальных общеобразовательных учреждениях в общей численности детей в возрасте 1-6 лет**

Доля детей в возрасте от 1 до 6 лет, получающих дошкольную образовательную услугу и (или) услугу по их содержанию в муниципальных образовательных учреждениях в общей численности детей в возрасте 1-6 лет равна 39,8 %, данный показатель увеличился на 0,8 % в связи доукомплектованием существующих групп за счет собственных средств.

**10. Доля детей в возрасте 1-6 лет, стоящих на учете для определения в муниципальные дошкольные образовательные учреждения, в общей численности детей в возрасте 1-6 лет**

Доля детей в возрасте 1-6 лет, состоящих на учете для определения в муниципальные дошкольные образовательные учреждения, в общей численности детей в возрасте 1 - 6 лет составляет 2,38 %, данный показатель снизился по сравнению с 2016 годом в связи доукомплектованием существующих групп за счет собственных средств.

**11. Доля муниципальных дошкольных образовательных учреждений, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, в общем числе муниципальных дошкольных общеобразовательных учреждений**

По состоянию на 2017 г. в Ужурском районе муниципальных дошкольных образовательных учреждений, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта нет.

**III. Общее и дополнительное образование**

**13. Доля выпускников муниципальных общеобразовательных учреждений, не получивших аттестат о среднем (полном) образовании, в общей численности выпускников муниципальных общеобразовательных учреждений**

За 2016 – 2017 учебный год в муниципальных общеобразовательных учреждениях Ужурского района из 132 выпускников допущенных к выпускным экзаменам, все 132 человека сдали единый государственный экзамен по русскому языку и математике, следовательно, получили аттестат о среднем (полном) образовании, что в сравнении с 2016 годом на 6,81% меньше.

**14. Доля муниципальных общеобразовательных учреждений, соответствующих современным требованиям обучения, в общем количестве муниципальных общеобразовательных учреждений**

Доля муниципальных общеобразовательных учреждений, соответствующих современным требованиям обучения, в общем количестве муниципальных общеобразовательных учреждений составила 80,21 %, данный показатель увеличился на 4,68%.

**15. Доля муниципальных общеобразовательных учреждений, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, в общем количестве муниципальных общеобразовательных учреждений**

По состоянию на 01.01.2018 г. в Ужурском районе муниципальных общеобразовательных учреждений, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта нет.

**16. Доля детей первой и второй групп здоровья в общей численности обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях**

Доля детей первой и второй групп здоровья в общей численности обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях за отчетный 2017 год составила 93,76%, что на 0,42% меньше по сравнению с предыдущим годом.

**17. Доля обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях, занимающихся во вторую (третью) смену, в общей численности обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях**

Доля обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях, занимающихся во вторую (третью) смену, в общей численности обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях составила 7%, увеличение данного показателя по сравнению с 2016 годом на 1,51% обусловлено ростом численности первоклассников.

**18. Расходы бюджета муниципального образования на общее образование в расчете на 1 обучающегося в муниципальных общеобразовательных учреждениях**

Расходы бюджета муниципального образования на общее образование в расчете на 1 обучающегося в муниципальных общеобразовательных учреждениях составили 27,55 тыс. рублей, что по сравнению с 2016 годом больше на 1,05 тыс. руб.

**19. Доля детей в возрасте 5-18 лет, получающих услуги по дополнительному образованию в организациях различной организационно-правовой формы и формы собственности, в общей численности детей данной возрастной группы**

Доля детей в возрасте 5-18 лет, получающих услуги по дополнительному образованию в организациях различной организационно-правовой формы собственности, в общей численности данной возрастной группы равна 95,3%,что по сравнению с 2016 годом больше на 22,3 %.

**IV. Культура**

**20. Уровень фактической обеспеченности учреждениями культуры от нормативной потребности:**

В отрасли «Культура» в Ужурском районе основную координационную деятельность осуществляет муниципальное казенное учреждение «Управление культуры, спорта и молодежной политики Ужурского района»

На территории Ужурского района 66 учреждений культуры, из них:

- 35 клубных формирований;

- 25 библиотек;

- детская школа искусств;

- Златоруновский поселковый музей.

**клубами и учреждениями клубного типа**

Уровень фактической обеспеченности учреждениями культуры от нормативной потребности:

1) учреждениями клубного типа в 2017 году составил 268,28%, планируется в 2018 году - 269,25 %, 2019 году - 269,9%, 2020 году – 270,35%. Увеличение данного показателя обусловлено снижением среднегодовой численности населения Ужурского района.

**библиотеками**

Уровень фактической обеспеченности учреждениями культуры от нормативной потребности: библиотеками в 2017 году составил 67,6 %. До 2020 года создание новых библиотечных единиц не планируется.

**парками культуры и отдыха**

Парков культуры и отдыха на территории Ужурского района нет и создание не планируется.

**21. Доля муниципальных учреждений культуры, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, в общем количестве муниципальных учреждений культуры**

Доля муниципальных учреждений культуры, здания которых находится в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, в общем количестве муниципальных учреждений культуры в 2017 году составила 4,76 %. На территории Ужурского района находится 63 здания (помещения) муниципальных учреждений культуры, из которых 3 требуют капитального ремонта (МБУДО «Ужурская ДШИ», Крутоярский СДК и МБУК «Златоруновский поселковый музей»).

**22. Доля объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности и требующих консервации или реставрации, в общем количестве объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности**

Доля объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности и требующих консервации или реставрации, в общем количестве объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности составляет 0%, так как на территории Ужурского района объекты культурного наследия (памятники истории и культуры), находящиеся в муниципальной собственности отсутствуют.

**V. Физическая культура и спорт**

**23. Доля населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом**

Численность занимающихся физической культурой и спортом в Ужурском районе в 2017 году увеличилась на 604 человека (увеличение произошло за счет увеличения числа занимающихся в МБОУ ДО «Ужурская спортивная школа», клубах по месту жительства, на предприятиях, организациях и МАУ «ЦФСП «Сокол»).

Доля населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом в Ужурском районе, в 2017 году составила 28,19% (увеличение на 7,8% за счет увеличения численности занимающихся и снижения численности населения района из расчета от 3 до 79 лет на 84 человека). В 2018 году планируется увеличение этого показателя на 7,1%, в 2019 году на 2,7%, в 2020 году на 3,1%.

**23.1. Доля обучающихся, систематически занимающихся физической культурой и спортом, в общей численности обучающихся**

Доля обучающихся, систематически занимающегося физической культурой и спортом в Ужурском районе в 2017 году составила 64,96% (увеличение на 5,83%) К 2020 году планируется увеличение до 70,0%.

**VI. Жилищное строительство и обеспечение граждан жильем**

Из 30 объектов капитального строительства, построенных в 2017 году на территории Ужурского района, объекты гражданского и производственного составляют 16,7% - 5 ед.

Из объектов гражданского назначения в районе за 2017 год введено в эксплуатацию:

- объекты торговли площадью 160,90 кв.м.;

- ритуальный дом – 159,40 кв.м.;

- физкультурно-оздоровительный клуб – 256,90 кв.м.

Из объектов производственного назначения:

- свиноферма на 339 продуктивных свиноматок - 6679,00 кв.м., предприятием ЗАО «Искра»;

Объекты индивидуального жилищного строительства, объекты жилищного строительства и производственного назначения, возводимые сельхозпроизводителями, строятся хозспособом.

Относительный уровень качества строительства в районе за отчетный период по сравнению с предыдущим не снизился.

На перспективу из объектов гражданского и производственного назначения в 2018 году планируется:

- здание склада площадью 218,10 кв.м.;

- 8 объектов торговли общей площадью 3005,87 кв.м.;

- реконструкция двух санаторных корпусов с пристройкой к ним санаторного корпуса с актовым залом – 2944,10 кв.м.;

- реконструкция коровника на 200 голов – 1483,00 кв.м.

В 2017 году выделены земельные участки для строительства общей площадью 8,60 га. В последующие годы планируется увеличение общей площади предоставляемых участков в 2018г. – 17,298 га, 2019г. – 18,55 га, 2020г. – 19,82 га.

В 2017 году введено в эксплуатацию 25 объекта жилищного строительства, в том числе:

- индивидуальные жилые дома, общей площадью 3242,30 кв.м.;

- выполнена реконструкция квартиры в многоквартирном жилом доме с пристраиваемой площадью 14,20 кв.м.

Для возведения наружных стен жилых зданий в 2017 году использовались материалы: дерево (брус) – 75,00%, кирпич – 0,00%, другие материалы – 25,00%.

**24. Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя всего, в том числе введенная в действие за один год**

Единица измерения – кв. метров.

Источник информации: Росстат (форма федерального статистического наблюдения № 1-жилфонд).

Разъяснения по показателю: определяется как отношение площади всего жилищного фонда на конец года к численности постоянного населения по состоянию на конец отчетного года в городском округе (муниципальном районе).



2017ф=671700/31374=21.41

где:

*Pj –* общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя;

*Jf -* площадь всего жилищного фонда на конец года по данным формы № 1-жилфонд (кв.метров);

*Ng -* численность постоянного населения городского округа (муниципального района) на конец отчетного года (человек).

**24.1 в том числе введенная в действие за один год.**

Единица измерения – кв. метров.

Источник информации: Росстат (формы федерального статистического наблюдения № С-1, № 1-ИЖС).

Разъяснения по показателю: определяется как отношение общей площади всех жилых помещений в жилых домах и нежилых зданиях, введенных в установленном порядке в эксплуатацию организациями-застройщиками и построенных населением в отчетном году, к среднегодовой численности постоянного населения в городском округе (муниципальном районе).



2017 = 0+3166,3/31608=0.10

(Sз+Sн)= 31460

где:

*Sввод –* общая площадь жилых помещений, введенная в действие за один год;

*Sз* – общая площадь жилых помещений в жилых и нежилых зданиях, введенных в действие за год организациями-застройщиками по данным формы № С-1 (кв.метров);

*Sн* – общая площадь жилых помещений в жилых домах, построенных населением за год по данным формы №1-ИЖС (кв.метров);

*Чсг* – среднегодовая численность постоянного населения городского округа (муниципального района) (человек).

Общая площадь жилых помещений, введенных в действие за год, определяется как сумма площадей всех частей жилых помещений, включая площадь помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в жилом помещении, площадей лоджий, балконов, веранд, террас, подсчитываемых с соответствующими понижающими коэффициентами, а также жилых и вспомогательных помещений в индивидуальных жилых домах.

**25. Площадь земельных участков, предоставленных для строительства, в расчете на 10 тыс. человек населения всего, в том числе земельных участков, предоставленных для жилищного строительства, индивидуального строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства**

**25. Площадь земельных участков, предоставленных для строительства, в расчете на 10 тыс. человек населения – всего.**

Единица измерения – га на 10 тыс. человек населения.

Источник информации: органы местного самоуправления.

Показатель учитывается в приложении к форме федерального статистического наблюдения № 1-МО.

Разъяснения по показателю: под земельными участками, предоставленными для строительства, понимаются сформированные земельные участки, предоставленные под строительство в соответствии с действующим земельным и градостроительным законодательством.

Информация указывается по всей площади земельных участков, предоставленных для строительства.

Поб = (Пж + Пк+Пн) / *Чсг* \*10000

2016 Поб= (12,34+0+2,40)/31608 \*10000= 4,66

2017 Поб= (8,55+0+0,05)/31460 \*10000= 2,73

2018 Поб= (13,42+0+3,86)/31460 \*10000= 5,49

2019 Поб= (13,96+0+4,59)/31460 \*10000= 5,90

2020 Поб= (14,50+0+5,32)/31460 \*10000= 6,30

где:

*Пoб* – площадь земельных участков, предоставленных для строительства  
в расчете на 10 тыс. человек населения - всего;

*Пж* – площадь земельных участков, предоставленных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства);

*Пк* – площадь земельных участков, предоставленных для комплексного освоения в целях жилищного строительства;

*Пн* – площадь земельных участков, предоставленных для строительства объектов, не являющихся объектами жилищного строительства;

*Чсг* – среднегодовая численность постоянного населения городского округа (муниципального района) (человек).

В пояснительной записке необходимо представить расшифровку значений показателя с указанием площади земельных участков, используемых при расчете, по предложенной форме:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Площадь предоставленных земельных участков**, Га | | | | | | |
|  | предыдущий период | отчетный период | прогноз | | | |
|  | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 |
| Площадь земельных участков, предоставленных для строительства, всего:  в том числе | 13,46 | 14,74 | 8,60 | 17,28 | 18,55 | 19,82 |
| для жилищного строительства (в т.ч. для ИЖС) | 11,8 | 12.,34 | 8,55 | 13,42 | 13,96 | 14,50 |
| для комплексного освоения в целях жилищного строительства | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| для строительства объектов, не являющихся объектами жилищного строительства | 1,67 | 2,40 | 0,05 | 3,86 | 4,59 | 5,32 |

**25.1 в том числе земельных участков, предоставленных для жилищного строительства, индивидуального строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства.**

Единица измерения – га на 10 тыс. человек населения.

Источник информации: органы местного самоуправления.

Показатель учитывается в приложении к форме федерального статистического наблюдения № 1-МО.

Разъяснения по показателю: информация указывается по площади земельных участков, представленных для жилищного строительства, индивидуального жилищного строительства и площади земельных участков, предоставленных для комплексного освоения в целях жилищного строительства.

Пжил = (Пж + Пк) / *Чсг* \*10000

2017 Пжил= 8,55+0/31460 \*10000= 2,72

где:

*Пжил* – площадь земельных участков, предоставленных для жилищного строительства, индивидуального строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства в расчете на 10 тыс. человек населения;

*Пж* – площадь земельных участков, предоставленных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства);

*Пк*– площадь земельных участков, предоставленных для комплексного освоения в целях жилищного строительства;(=0)

*Чсг* – среднегодовая численность постоянного населения городского округа (муниципального района) (человек).

**26. Площадь земельных участков, предоставленных для строительства, в отношении которых с даты принятия решения о предоставлении земельного участка или подписания протокола о результатах торгов (конкурсов, аукционов) не было получено разрешение на ввод в эксплуатацию:**

**26.1 объектов жилищного строительства - в течение 3 лет**

**26.2 иных объектов капитального строительства - в течение 5 лет.**

Единица измерения – кв.метров.

Источник информации: органы местного самоуправления.

Показатель учитывается в приложении к форме федерального статистического наблюдения № 1-МО.

По показателю 26 значения нулевые

**26. Площадь земельных участков, предоставленных для строительства, в отношении которых с даты принятия решения о предоставлении земельного участка или подписания протокола о результатах торгов (конкурсов, аукционов) не было получено разрешение на ввод в эксплуатацию:**

**26.1. объектов жилищного строительства - в течение 3 лет**

**26.2. иных объектов капитального строительства - в течение 5 лет**

**VII. Жилищно-коммунальное хозяйство**

**27. Доля многоквартирных домов, в которых собственники помещений выбрали и реализуют один из способов управления многоквартирными домами, в общем числе многоквартирных домов, в которых собственники помещений должны выбрать способ управления данными домами**

В Ужурском районе количество многоквартирных домов, собственники помещений в которых выбрали и реализуют один из способов управления, 161 дом.

Общее количество многоквартирных домов по району, собственники помещений в которых должны выбрать способ управления данными домами, 161 дом.



Доля многоквартирных домов, в которых собственники помещений выбрали и реализуют один из способов управления многоквартирными домами, в общем числе многоквартирных домов, в которых собственники помещений должны выбрать способ управления данными домами составляет 100 %.

**28. Доля организаций коммунального комплекса, осуществляющих производство товаров, оказание услуг по водо-, тепло-, газо-, электроснабжению, водоотведению, очистке сточных вод, утилизации (захоронению) твердых бытовых отходов и использующих объекты коммунальной инфраструктуры на праве частной собственности, по договору аренды или концессии, участие субъекта Российской Федерации и (или) городского округа (муниципального района) в уставном капитале которых составляет не более 25 процентов, в общем числе организаций коммунального комплекса, осуществляющих свою деятельность на территории городского округа (муниципального района)**

На территории Ужурского района в 2017 году, доля организаций коммунального комплекса, осуществляющих производство товаров, оказание услуг по водо-, тепло-, газо-, электроснабжению, водоотведению, очистке сточных вод, утилизации (захоронению) твердых бытовых отходов и использующих объекты коммунальной инфраструктуры на праве частной собственности, по договору аренды или концессии, участие района в уставном капитале которых составляет не более 25 процентов, в общем числе организаций коммунального комплекса, осуществляющих свою деятельность на территории Ужурского района:

6/9\*100=66,7 %

**29. Доля многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет**

Показатель рассчитывается по формуле:



|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | 2015 | 2016 | 2017 |
| 1 | Общее число многоквартирных домов по состоянию на конец отчетного периода (по данным статистического отчета 1-жилфонд), единиц, в том числе | 2746 | 2742 | 2747 |
| 1.1 | дома блокированной застройки | 2587 | 2581 | 2586 |
| 1.2 | многоквартирные дома, имеющие помещения общего   пользования | 159 | 161 | 161 |
| 2 | Число многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет (единиц) | 764 | 765 | 770 |
| 2.1 | дома блокированной застройки | 627 | 621 | 626 |
| 2.2 | многоквартирные дома, имеющие помещения общего   пользования | 137 | 139 | 139 |
| 3 | Доля многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет, % | 27,8 | 27,9 | 28,03 |

**30. Доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в отчетном году, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях**

Рассчитывается по формуле:



|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | предыдущий период | отчетный период | прогноз | | |
|  |  | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 |
| 1 | Доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в отчетном году, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях (%) | 3,7 | 6,3 | 6,6 | 7,4 | 8,2 |
| 2 | численность населения (семей), получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия **по договору социального найма** в отчетном году | 3 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 3 | численность населения (семей), состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях **по договорам социального найма** **на конец прошлого года** \* | 82 | 80 | 91 | 95 | 98 |

На территории г. Ужура в 2017 году численность населения состоящих на учете снизилась в связи со смертностью.

Увеличение показателя произошло в связи с освободившемся муниципальным жилищным фондом.

В 2017 году по договорам социального найма 5 семей улучшили жилищные условия.

Прогнозируется увеличение показателя до 8.2% за счет дополнительно выданных жилых помещений до 2020 года.

**VIII. Организация муниципального управления**

**31. Доля налоговых и неналоговых доходов местного бюджета (за исключением поступлений налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений) в общем объеме собственных доходов бюджета муниципального образования (без учета субвенций)**

В 2017 году доля налоговых и неналоговых доходов консолидированного бюджета в общем объеме собственных доходов бюджета Ужурского района составила 39,03%, по сравнению с данными показателями прошлогоднего периода рост на 0,94% (общий объем собственных доходов Ужурского района 2017 года составил 553591,6 тыс. руб., налоговые, неналоговые доходы 216071,0 тыс. рублей). Рост доли обусловлен уменьшением объема целевых субсидий из краевого бюджета.

В 2018 году, прогнозируется рост доли налоговых и неналоговых доходов консолидированного бюджета в общем объеме собственных доходов бюджета на 0,89% и составит 39,92% (общий объем собственных доходов консолидированного бюджета района на 2018 год 551726,7 тыс. рублей, в том числе налоговые и неналоговые доходы 220257,9 тыс. рублей).

Прогноз доли налоговых и неналоговых доходов консолидированного бюджета в общем объеме собственных доходов консолидированного бюджета (без учета субвенций) в 2019 году 48,39%, в 2020 году 49,00%.

**32. Доля основных фондов организаций муниципальной формы собственности, находящихся в стадии банкротства, в основных фондах организаций муниципальной формы собственности (на конец года, по полной учетной стоимости)**

По состоянию на 31.12.2017 г. на территории района отсутствуют организации, находящиеся в стадии банкротства.

**33. Объем не завершенного в установленные сроки строительства, осуществляемого за счет средств бюджета городского округа (муниципального района)**

На территории Ужурского района в 2017 году не выдавались разрешения на строительство объектов, строительство которых планировалось осуществить за счет средств муниципального района.

Также отсутствуют объекты, находящиеся в незавершенном строительстве: строительство которых продолжается; строительство которых приостановлено, законсервировано или окончательно прекращено, но не списано в установленном порядке; а также не включаемые в бухгалтерском отчете в состав основных средств объекты, принятые в эксплуатацию на основании разрешений на ввод объектов в эксплуатацию, на которые отсутствуют необходимые документы, подтверждающие государственную регистрацию объектов недвижимости в установленных законодательством случаях.

Информация, предоставленная Красноярскстатом в отношении жилых зданий (без ИЖС) в отношении 5 объектов площадью 712 кв.м., относится к объектам, находящимся в незавершенном строительстве на конец 2017 года у юридических лиц:

- СПК «Андроновский», 1 объект, площадью 193 кв.м.;

- АО «Солгон», 4 объекта, площадью 519 кв.м.

**34. Доля просроченной кредиторской задолженности по оплате труда (включая начисления на оплату труда) муниципальных учреждений в общем объеме расходов муниципального образования на оплату труда (включая начисления на оплату труда)**

Просроченная кредиторская задолженность по оплате труда (включая начисления на оплату труда) муниципальных учреждений отсутствует.

**35. Расходы бюджета муниципального образования на содержание работников органов местного самоуправления в расчете на одного жителя муниципального образования**

В 2017 году расходы бюджета на содержание работников органов местного самоуправления (далее – ОМС) составили 74443,05 тыс. рублей в расчете на одного жителя муниципального образования в размере 2365,04

В 2018 году оценка расходов на содержание ОМС составляет 84611,71 тыс. рублей в расчете на одного жителя муниципального образования в размере 2697,86 рублей.

Прогноз расходов в 2019-2020 годы на уровне оценки 2018 года в расчете на одного жителя муниципального образования в 2019 году 2704,37 рублей и в 2020 году 2708,87 рублей.

Увеличение расходов на содержание ОМС на одного жителя происходит в связи с прогнозируемым уменьшением численности населения.

Для расчета данного показателя учтены расходы на заработную плату и начисления на выплаты по оплате труда работников ОМС консолидированного бюджета Ужурского района.

**36. Наличие в городском округе (муниципальном районе) утвержденного генерального плана городского округа (схемы территориального планирования муниципального района)**

Решением Ужурского районного Совета депутатов от 11.09.2015 № 59-391р на территории Ужурского района утверждена схема территориального планирования.

**37. Удовлетворенность населения деятельностью местного самоуправления городского округа (муниципального района)**

**38. Среднегодовая численность постоянного населения**

Динамика численности постоянного населения Ужурского района такова, что наблюдается ежегодное сокращение общего числа населения. Это вызвано, в первую очередь, миграционными процессами (оттоком молодого трудоспособного населения). В 2016 году миграционная убыль населения составила -129 человек, в 2017 году -106 человек. Впервые за последние годы в 2016 году естественный прирост населения составил 2 человека. В 2017 году естественная убыль населения составила -31 человек. Среднегодовая численность постоянного населения Ужурского района в 2016 году составляла 31608 человек, то в 2017 году - уже 31476 человек (уменьшение на 132 человека). К 2020 году прогнозируется снижение численности постоянно проживающего на территории Ужурского района населения до 31235 человек.

**IX. Энергосбережение и повышение энергетической эффективности**

**39. Удельная величина потребления энергетических ресурсов (электрическая и тепловая энергия, вода, природный газ) в многоквартирных домах**

По данным ОАО "Красноярскэнергосбыт" удельная величина потребления электрической энергии в расчете на одного проживающего составила в 2017 году 949,5 кВт.ч, что на 1% меньше, чем в 2016 году. За счет проводимых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности данный показатель планируется снизить в 2018 году до 948,0 кВт.ч., в 2019 году - до 947,2 кВт.ч. и в 2020 году - до 946,5 кВт.ч.

Показатель потребления тепловой энергии в 2017 году составлял 0,32 Гкал на 1 кв, метр общей площади, остался на прежнем уровне по отношению к 2016 году. К 2020 году данное значение запланировано снизить до 0,29 Гкал на 1 кв. метр общей площади за счет проводимых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

Потребление горячей воды в 2017 году составляет 16,52 куб. метров в 2017 году. Небольшое увеличение по сравнению с 2016 годом в связи с увеличением нормативов расходов воды.

Потребление холодной воды за 2017 год составило 18,87 куб. метров в расчете на одного проживающего. Показатель остался практически на том же уровне что и в 2016 году.

**40. Удельная величина потребления энергетических ресурсов (электрическая и тепловая энергия, вода, природный газ) муниципальными бюджетными учреждениями**

40.1 «Электрическая энергия» - Объем потребленной электроэнергии бюджетными учреждениями в 2017 году составил 5684620 кВтч (данные предоставлены ПАО «Красноярскэнергосбыт»), среднегодовая численность в 2017 году составила – 31 460 ч. Удельная величина потребления в 2017 году составила 180,69 кВт/ч на 1 человека населения.

40.2 «Тепловая энергия» - Потреблено тепловой энергии бюджетными учреждениями района 76100 Гкал (статистическая форма 1-теп), площадь занимаемая бюджетными учреждениями в 2017 году составляет 37215 кв.м. Удельная величина потребления тепловой энергии бюджетными учреждениями района в 2017 году составила 2,04 Гкал на 1 кв.м. общей площади. Увеличение потребления тепловой энергии связано с увеличением площадей занимаемую бюджетными учреждениями. Планируется снижение показателя к 2020 году до 1,7 Гкал на 1 кв.м. общей площади за счет мероприятий энергосбережения.

40.3 «Горячая вода» куб.м. на 1 постоянно проживающего человека в районе – удельная величина потребление горячей воды бюджетными в 2017 году составила 0,165 куб.м. на 1 человека, среднегодовая численность в 2017 году составила – 31 460 ч., объем потребления горячей воды в 2017 году составил 5200 м.куб., уменьшение достигнуто благодаря установке приборов учета по горячей воде в бюджетных учреждениях. Ранее расчет производился по СНиПу исходя на каждого работающего в бюджетном учреждении или по количеству приборов разбора воды из системы, установка приборов учета позволило производить оплату по фактическому потреблению, что существенно уменьшилось в натуральных показателях.

40.4 «Холодная вода» в 2017 году объем водопотребления муниципальными бюджетными учреждениями составил 223500 куб.м., среднегодовая численность в 2017 году составила – 31460 ч. Удельная величина потребления холодной воды муниципальными бюджетными учреждениями составила 7,10 куб.метров на 1 человека населения.

40.5 «Природный газ» - природный газ бюджетными учреждениями не потребляется.

**X. Проблемы при формировании доклада**

Глава района Зарецкий К.Н.